Зимняцкий сельский Совет

Серафимовичского муниципального района

Волгоградской области

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **РЕШЕНИЕ № 17а**

 от 02 октября 2018 года

Об одобрении проекта решения

«О внесении изменений и дополнений

в Правила благоустройства территории

Зимняцкого сельского поселения Серафимовичского

муниципального района Волгоградской области»

утвержденные решением Зимняцкого сельского Совета

от 19.09.2017 г. N 23 (в редакции решений от 06.07.2018г. № 15)»,

проведении по нему публичных слушаний

 и установлении Порядка учета предложений граждан

в проект Решения «О внесений изменений и дополнений

в Правила благоустройства территории Зимняцкого сельского поселения

Серафимовичского муниципального района Волгоградской области»

 Зимняцкий сельский Совет, решил:

 1. Одобрить проект решения «О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства территории Зимняцкого сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Зимняцкого сельского Совета от 19.09.2017 г. N 23 (в редакции решений от 06.07.2018г. № 15)» (далее – проект Решения), приложение 1.

 2. Установить Порядок учета предложений в проект Решения «О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства территории Зимняцкого сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Зимняцкого сельского Совета от 19.09.2017 г. N 23 (в редакции решений от 06.07.2018г. № 15)» и участие граждан в его обсуждении и проведении по нему публичных слушаний, приложение 2.

 3. Главе Зимняцкого сельского поселения в соответствии со статьей 31 Устава Зимняцкого сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области обнародовать проект Решения Зимняцкого сельского поселения 03 октября 2018 года.

 4. Для обсуждения проекта Решения Зимняцкого сельского поселения с участием жителей, назначить проведение публичных слушаний на 19 октября 2018 года. Публичные слушания провести в 16 часов в помещении Зимняцкого Культурно-Досугового Центра по адресу: Волгоградская область, Серафимовичский район, хутор Зимняцкий, улица Грейдерная, 24.

 5. Настоящее решение подлежит одновременному обнародованию с проектом Решения «О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства территории Зимняцкого сельского поселения, утвержденные решением Зимняцкого сельского Совета от 19.09.2017 г. N 23 (в редакции решений от 06.07.2018г. № 15)» и вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Зимняцкого

сельского поселения: А.Н.Гордеев

 Приложение 1

 к Решению Зимняцкого сельского Совета

 от 02.10.2018 года № 17а

Зимняцкий сельский Совет

Серафимовичского муниципального района

Волгоградской области

 **РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_**

от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

**О внесении изменений и дополнений**

**в Правила благоустройства территории**

**Зимняцкого сельского поселения**

**Серафимовичского муниципального**

**района Волгоградской области, утвержденные**

**решением Зимняцкого сельского Совета**

**от 19.09.2017 № 23 (в редакции решений от 06.07.2018 № 15)**

 В соответствии с Законом Волгоградской области от 10 июля 2018 года N 83-ОД «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий», Уставом Зимняцкого сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, Зимняцкий сельский Совет

**решил:**

 **1.** Внести в Правила благоустройства территории Зимняцкого сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Зимняцкого сельского Совета от 19.09.2017 г. N 23 (в редакции решений от 06.07.2018г. № 15) далее по тексту – Правила, следующие изменения:

 1.1.  В пунктах 2.6, 2.6.3, 2.6.4 Правил слова «схематическая карта» заменить словами «схема границ прилегающей территории» в соответствующих падежах.

 1.2. Пункты 2.6.1. и 2.6.2. Правил изложить в следующей редакции:

 «2.6.1. В целях обеспечения благоустройства территории Зимняцкого сельского поселения за хозяйствующими субъектами и физическими лицами закрепляются для уборки и санитарного содержания прилегающие территории в границах, определенных в соответствии с порядком, установленным Законом Волгоградской области от 10.07.2018 № 83-ОД «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий».

 2.6.2. Границы прилегающих территорий определяются правилами благоустройства территории Зимняцкого сельского поселения (далее - правила благоустройства) в случае, если правилами благоустройства предусмотрено участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.

 Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического использования, их площади и протяженности указанной общей границы, а также иных требований Закона.

 В границы прилегающих территорий не включаются дороги, проезды и другие объекты транспортной инфраструктуры, парки, скверы, бульвары, береговые полосы, а также иные территории, содержание которых является обязанностью собственника и (или) правообладателя расположенного на них имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации или договором.

 Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:
 1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;
 2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда здание, строение, сооружение или земельный участок, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, предназначены исключительно для обеспечения функционирования другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории, не допускается;

 3) не допускается пересечение границ прилегающих территорий;

 4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории;

 5) при определении границ прилегающей территории не допускается вклинивание, вкрапливание, изломанность границ, чересполосица.

 Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее - схема границ прилегающей территории). В схеме границ прилегающей территории также указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

 Схема границ прилегающей территории составляется в масштабе 1:500 или 1:1000 с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости.

 Подготовка схемы границ прилегающей территории обеспечивается администрацией Зимняцкого сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области  за счет средств местного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством.
 Схема границ прилегающей территории может быть подготовлена физическими и (или) юридическими лицами за счет их средств.

 Форма схемы границ прилегающей территории, требования к ее подготовке устанавливаются органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в сфере градостроительной деятельности и архитектуры на территории Волгоградской области.
 Установление и изменение границ прилегающей территории осуществляется путем утверждения администрацией Зимняцкого сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области схемы границ прилегающей территории.

 Утвержденные схемы границ прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте администрации Зимняцкого сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

 Один экземпляр схемы границ прилегающей территории передается хозяйствующему субъекту или физическому лицу для организации уборочных работ, второй - для координации и контроля находится в администрации Зимняцкого сельского поселения.»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Зимняцкого

сельского поселения А.Н.Гордеев

 Приложение 2

к решению Зимняцкого сельского Совета

 от 02.10.2018года № 17/1

## ПОРЯДОК

## учета предложений по проекту решения «О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства территории Зимняцкого сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Зимняцкого сельского Совета от 19.09.2017 г. N 23 (в редакции решений от 06.07.2018г. № 15), участия граждан в его обсуждении и проведения по нему публичных слушаний.

1. Настоящий Порядок направлен на реализацию прав граждан, проживающих на территории Зимняцкого сельского поселения, на осуществление местного самоуправления путём участия в обсуждении проекта решения «О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства территории Зимняцкого сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Зимняцкого сельского Совета от 19.09.2017 г. N 23 (в редакции решений от 06.07.2018г. № 15) (далее – проект Решения).

 2. Обсуждение проекта Решения осуществляется посредством участия в публичных слушаниях, а также направления предложений по проекту Решения.

3. Проект Решения подлежит официальному опубликованию (обнародованию) для обсуждения населением и представления по нему предложений. Настоящий Порядок подлежит опубликованию (обнародованию) одновременно с проектом Решения.

4. Предложения по проекту Решения направляются в письменном виде главе Зимняцкого сельского поселения по адресу: «хутор Зимняцкий, администрация поселения» в течение 15 дней со дня опубликования (обнародования) проекта Решения.

Одновременно с внесением предложений граждане должны представить следующие сведения: фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, место работы (учебы).

5. Для обсуждения проекта Решения проводятся публичные слушания.

6. Организацию и проведение публичных слушаний осуществляет глава Зимняцкого сельского поселения.

7. Публичные слушания по проекту Решения назначаются решением Зимняцкого сельского Совета и проводятся не ранее чем через 15 дней после официального опубликования (обнародования) указанного Решения.

8. В публичных слушаниях вправе принять участие каждый житель Зимняцкого сельского поселения.

9. На публичных слушаниях по проекту Решения выступает с докладом и председательствует глава Зимняцкого сельского поселения (далее - председательствующий).

10. Для ведения протокола публичных слушаний председательствующий определяет секретаря публичных слушаний.

11. Участникам публичных слушаний обеспечивается возможность высказать свое мнение по проекту Решения.

В зависимости от количества желающих выступить, председательствующий вправе ограничить время любого из выступлений.

Всем желающим выступить предоставляется слово с разрешения председательствующего.

Председательствующий вправе принять решение о перерыве в публичных слушаниях и продолжении их в другое время.

По истечении времени, отведенного председательствующим для проведения публичных слушаний, участники публичных слушаний, которым не было предоставлено слово, вправе представить свои замечания и предложения в письменном виде. Устные замечания и предложения по проекту Решения заносятся в протокол публичных слушаний, письменные замечания и предложения приобщаются к протоколу.

12. По итогам публичных слушаний большинством голосов от числа присутствующих принимается заключение.

13. Заключение по результатам публичных слушаний подписывается председательствующим и подлежит официальному обнародованию.

14. Поступившие от населения замечания и предложения по проекту Решения, в том числе в ходе проведения публичных слушаний, носят рекомендательный характер.

15. Указанные замечания и предложения рассматриваются на заседании Зимняцкого сельского Совета.

После завершения рассмотрения предложений граждан и заключения публичных слушаний Зимняцкий сельский Совет принимает Решение ««О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства территории Зимняцкого сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Зимняцкого сельского Совета от 19.09.2017 г. N 23 (в редакции решений от 06.07.2018г. № 15)»

Глава Зимняцкого

сельского поселения А.Н.Гордеев