Зимняцкий сельский Совет

Серафимовичского муниципального района

Волгоградской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 РЕШЕНИЕ

 от 18 февраля 2019г. №4

О внесении изменений в решение Зимняцкого сельского Совета от 16.10.2017 г. № 25 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности Зимняцкого сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области и свободного от прав третьих лиц, (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, Порядка и условий предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества»

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2018 года N 185-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства", Зимняцкий сельский Совет решил:

1. Внести следующие изменения в решение Зимняцкого сельского Совета от 16.10.2017г. № 25 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности Зимняцкого сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области и свободного от прав третьих лиц, (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, Порядка и условий предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества»:

1.1. В наименовании, пункте 1 и пункте 2 решения, наименовании Порядка, утвержденного указанным решением, пункте 1 и пункте 2 Порядка слова «(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» заменить словами «(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)».

1.2. Пункт 2 Порядка дополнить абзацем следующего содержания:

«Муниципальное имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, может быть включено в Перечень по предложению указанного предприятия или учреждения с согласия органа местного самоуправления, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом».

1.3. Пункт 3 Порядка изложить в новой редакции:

«3. Запрещается продажа муниципального имущества, включенного в Перечень, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному обнародованию в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой

Глава Зимняцкого

сельского поселения: А.Н.Гордеев